



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.12.2025

№ 3597

**О внесении изменений в
распоряжение комитета
имущественных отношений
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края от 09.04.2025
№ 1073 «Об установлении
публичного сервитута на часть
земельных участков»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, основании письма общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) (далее - ООО «Газпром газификация») от 27.11.2025 № 13906 (от 01.10.2025 № ЦО-4295/06-06), от 02.12.2025 № 14108 (от 02.12.2025 № ЦО-5337/06-06):

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 09.04.2025 № 1073 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 5 Распоряжения изложить в новой редакции:

«5. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площадям земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом

исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателям земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении Земель устанавливается в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Пермскому муниципальному округу, утвержденного приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края» за каждый год их использования»

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3 приложение № 4 к Распоряжению исключить;

1.2. приложение № 5 к Распоряжению, считать приложением № 4 к Распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ООО «Газпром газификация»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 22.12.2025 № 3597

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь обременения, кв.м
1.	59:32:0000000:123	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 «Пермь-Екатеринбург», км 12+000-км 54+000	847
2.	59:32:0000000:14928	Российская Федерация, Пермский край, Платошинское с/п	85
3.	59:32:0000000:14952	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское участковое лесничество	21
4.	59:32:0000000:15254	Пермский край, Пермский район	6422
5.	59:32:4620002:4217	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0.002 км северо-западнее д. Ключики	2991
6.	59:32:4620002:5103	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0,010 км юго-западнее д. Ключики	2913
7.	59:32:4620002:5263	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, в 0.84 км юго-западнее п. Кукуштан	11
8.	59:32:4620002:5325	Пермский край, Пермский район, а/д «Кукуштан-Чайковский», км 0+467-км 3+019	231
9.	59:32:4620002:5364	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0.57 юго-западнее п. Кукуштан	2858
10.	59:32:4620002:5413	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0.001 км южнее д. Ключики	3419
11.	59:32:4620002:5423	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0.59 км южнее п. Кукуштан	544
12.	59:32:4620002:5430	Пермский край, Пермский район, Пальниковское с/п, в 0.59 км южнее п. Кукуштан	1499
13.	59:32:4620002:5698	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, кварталы №№ 67 (части выделов 46, 49), 94 (части выделов 3, 4, 7, 8, 9, 13)	296
14.	59:32:4620002:6065	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п	201
15.	59:32:4620002:6108	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Кукуштанское с/п	1760

16.	59:32:5110003:19	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,34 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	586
17.	59:32:5110003:247	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	542
18.	59:32:5110003:279	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сыро-Платошино. Участок находится примерно в 0,84 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сыро-Платошино	1055
19.	59:32:5110003:281	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,190 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	5291
20.	59:32:5110003:283	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,57 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	1038
21.	59:32:5110003:285	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,42 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	639
22.	59:32:5110003:286	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,48 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	561
23.	59:32:5110003:288	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сухо-Платошино. Участок находится примерно в 0,21 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сухо-Платошино	625
24.	59:32:5110003:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сыро-Платошино. Участок находится примерно в 0,52 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сыро-Платошино	484

25.	59:32:5110003:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сыро-Платошино. Участок находится примерно в 0.55 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Платошинское, д. Сыро-Платошино	419
26.	59:32:5110003:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сыро-Платошино. Участок находится примерно в 0.53 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/п Платошинское, д. Сыро-Платошино	416
27.	59:32:5110003:399	Пермский край, Пермский район, Платошинское с/пос., юго-восточнее д. Сыро-Платошино	416
28.	59:32:5110003:400	Пермский край, Пермский район, Платошинское с/пос., юго-восточнее д. Сыро-Платошино	361
29.	59:32:5110003:401	Пермский край, Пермский район, Платошинское с/пос., севернее д. Сухо-Платошино	452
30.	59:32:5110003:435	Пермский край, Пермский район, Платошинское с/пос., 0.25 км северо-восточнее д. Сухо-Платошино	8320
31.	59:32:5110003:446	Пермский край, Пермский район, Платошинское с/пос., южнее д. Сыро-Платошино	28
32.	59:32:5110003:616	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район	907
33.	59:32:5110003:620	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район	749
34.	59:32:5110003:627	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Платошинское сельское поселение	59
35.	59:32:5110003:628	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Платошинское сельское поселение	703
36.	59:32:5110003:632	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский	124
37.	59:32:5110003:637	Пермский край, м.р-н Пермский	697
38.	59:32:5110003:639	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ	3093
39.	59:32:5110003:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Сыро-Платошино. Участок находится примерно в 0.67 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сыро-Платошино	1085
40.	59:32:5110003:8	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Платошинское, д. Сыро-Платошино	524
41.	59:32:5340001:151	Пермский край, р-н Пермский, с/п Платошинское, д. Сыро-Платошино	334
42.	59:32:5110003:643	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский	1725

43.	59:32:0000000:384	Пермский край, Пермский муниципальный округ, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, кварталы № 94 (части выделов 6, 7, 8, 9, 14, 19,43), № 95 (части выделов 12, 13, 16, 20, 25, 34, 35, 36)	10288
44.	59:32:1550001	Пермский край, Пермский муниципальный округ	1361
45.	59:32:4620002	Пермский край, Пермский муниципальный округ	9952
46.	59:32:5110003	Пермский край, Пермский муниципальный округ	2356
47.	59:32:5340001	Пермский край, Пермский муниципальный округ	1112